

X | 672-4 | 2024

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről,

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal (székhely: 1073 Budapest, Erzsébet körút 6; adószám: 15507008-2-42; bankszámlaszám: 10403239-00033068-00000004; Számlavezető bank: K&H Bank Zrt.); képviseli: Tóth János jegyző, mint megrendelő (továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről

Proburow Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1037 Budapest, Folyóka utca 18. Fsz. 2. ajtó; cégjegyzékszám: 01-09-977818; adószám: 23783548-2-41; bankszámlaszám: 10102103-51999800-01005003; számlavezető Bank neve: MKB Bank Nyrt.; képviseli: Szücs Máté ügyvezető, mint vállalkozó (továbbiakban: **Vállalkozó**),

- **Megrendelő és Vállalkozó a továbbiakban együttesen: Szerződő Felek** - között az alábbi feltételek szerint:

1. SZERZŐDÉS TÁRGYA

Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal 1076 Budapest, Garay utca 5. szám alatti telephelyén a Villámvédelmi kiviteli tervek alapján, az aktuálisan érvényes magyarországi és Európai Unió Normatív követelményeknek megfelelő villámvédelmi rendszer kiépítését az I. melléklet szerinti árajánlat alapján. Vállalkozó vállalja a beruházás Megrendelő részére üzemeltetésre történő átadását dokumentálva, bevizsgálva.

2. A SZERZŐDŐ FELEK KÖTELEZETTSÉGEI

2.1. A Vállalkozó vállalja, hogy a jelen szerződés 1. pontjában meghatározott feladatot, szerződés szerint és a szerződés aláírásakor, valamint a szerződésszerű teljesítéskor hatályos jogszabályoknak, szakmai előírásoknak megfelelően elvégzi, a feladathoz kapcsolódó jogszabályi kötelezettségeknek eleget tesz, azok betartásával jár el és teljes körű felelősséggel tartozik az elvégzett tevékenységért.

2.2. Vállalkozó jelen szerződés teljesítéséhez alvállalkozót vehet igénybe. Vállalkozó az igénybe vett alvállalkozó tevékenységéért vagy mulasztásáért sajátjaként felel. Vállalkozó az alvállalkozó bevonása esetén kifejezetten jótáll azért, hogy az alvállalkozó rendelkezik minden olyan képesítéssel, szaktudással, engedéllyel és jogosítvánnyal, amely a tevékenység elvégzéséhez szükséges.

2.3. Vállalkozó vállalja, hogy a feladatot a tőle elvárható legmagasabb színvonalon, első osztályú minőségben végzi el. Gondatlanságból vagy szakszerűtlen munkavégzésből eredő kárért vagy balesetért a felelősség a Vállalkozót terheli.

2.4. A Vállalkozó köteles feladatait a Megrendelő telephelyén az érvényes munka- és tűzvédelmi szabályok, törvények, előírások figyelembevételével és betartásával ellátni. A Vállalkozó tevékenységét saját felelősségére végzi. Az előírt tűz, munkavédelmi, és rendészeti szabályok be nem tartása a munkavégzéstől való eltiltást von maga után, ami a Vállalkozó érdekkörében felmerült okokból történő szerződésszegést eredményez.

2.5. A Szerződő Felek kijelentik, hogy a Vállalkozót abban az esetben terheli kártérítési felelősség a vonatkozó biztosítása terhére, amennyiben bírósági vagy hatósági határozat ezt jogerősen megállapítja.

2.6. Megrendelő gondoskodik az elektromos tüzek oltására is alkalmas tűzoltó-készülék munkaterületen történő elhelyezéséről.

2.7. Vállalkozó vállalja az anyagokra és berendezésekre az egyes tartós fogyasztási cikkekre vonatkozó kötelező jótállásról szóló 151/2003. (IX.22.) Korm.rendelet által előírt jótállási és szavatossági feltételeket. A jótállási idő kezdetét az üzembe helyezés napjától kell számítani.

3. SZERZŐDÉS HATÁLYA, MEGSZŰNÉSE

- 3.1. Jelen szerződés aláírása napján lép hatályba. A Vállalkozó az 1. pontban megjelölt munkát legkésőbb **2025. február 10. napjáig** köteles elvégezni. A Megrendelő előteljesítést elfogad.
- 3.2. Szerződő Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés alapján megvásárolt áruk és szolgáltatások összesített ellenértéke a 3.1. pontban megjelölt időszakban nem haladhatja meg az 4.1 pontban meghatározott összeget.
- 3.3. Szerződő Felek a szerződést a teljesítési határidő letelte előtt kizárólag a másik fél súlyos szerződésszegése esetén mondhatják fel azonnali hatállyal.
- 3.4. Vállalkozó kötelezettségeinek nem szerződésszerű vagy nem teljesítése esetén a Megrendelő a szerződést azonnali hatállyal felmondhatja és követelheti a neki okozott kár megtérítését.
- 3.5. Szerződő Felek nem követnek el szerződésszegést, ha kötelezettségeik teljesítését „vis maior” akadályozza meg, amely a szerződés aláírását követően következik be.

4. VÁLLALKOZÓI DÍJ, FIZETÉSI FELTÉTELEK

- 4.1. Vállalkozót a Szerződés 1. pontjában rögzített feladat szerződésszerű teljesítése esetén összesen **nettó 14.273.898 Ft +áfa** azaz tizennégymillió-kétszázhetvenháromezer-nyolcszázkilencvennyolc+ általános forgalmi adó vállalkozói díj illeti meg. A vállalkozói díjból az anyagköltség nettó 7.493.898 Ft + áfa és nettó 6.780.000 Ft + áfa a munkadíj. A vállalkozói díj nem tartalmazza az esetlegesen felmerülő forgalomkorlátozások, terelések, védelem kiépítések, területhasználati díjak és anyagszállítás, tárolás és őrzés díjait. A vállalkozói díj nem tartalmazza a Villámvédelmi felülvizsgálat díját.
- 4.2. A vállalkozói díj minden olyan költséget, díjat tartalmaz, amely a jelen szerződés tárgyát képező feladat teljes körű megvalósításához szükséges.
- 4.3. Vállalkozó kijelenti, hogy a 4.1 pontban meghatározott díjak összegét a szerződés tartama alatt változtatás nélkül fenntartja.
- 4.4. A Vállalkozó a vállalkozói díjat kizárólag a kifogástalan és teljes körű teljesítést követő számlabenyújtással érvényesítheti. A számla benyújtásának feltétele a Megrendelő teljesítésigazolásának számlához történő csatolása és a kivitelező írásos nyilatkozata a Villámvédelmi Kiviteli Terv Dokumentációnak való megfeleléséről.
- 4.5. A Megrendelő részéről teljesítésigazolás kiállítására a Városüzemeltetési Iroda mindenkor vezetője jogosult.
- 4.6. Teljesítési igazolással felszerelt számlát, a Megrendelő annak kézhezvételétől számított 15 napon belüli átutalással egyenlíti ki Vállalkozó 10102103-51999800-01005003 számú bankszámlájára.
- 4.7. A helytelenül kiállított, vagy a szükséges mellékletek nélkül benyújtott számla nem tekinthető benyújtott számlának.

5. KAPCSOLATTARTÁS, EGYÜTTMŰKÖDÉS

- 5.1. A Szerződő Felek megállapodnak, hogy a szerződés időtartama alatt (3.1 pont) szerződésszerű teljesítés érdekében folyamatosan együttműködnek. Ennek megfelelően írásban, kölcsönösen és haladéktalanul egymás rendelkezésére bocsátják a szerződés megfelelő teljesítéséhez szükséges információkat, adatokat, valamint gondoskodnak a teljesítés feltételeinek megteremtéséről.
- 5.2. A Szerződő Felek részéről kapcsolattartásra jogosult személyek az alábbiak:

- *Megrendelő részéről kijelölt kapcsolattartó személyek:*

Név: Soós László, gondnok

Telefon: 462 3112; +36 30 821 3207

Email: soos.laszlo@erzsebetvaros.hu

Név: Tóth Milán Péter mb. irodavezető-helyettes

Telefon: 462-3276, +36 30 157 4582;

Email: toth.milan@erzsebetvaros.hu

- *Vállalkozó részéről kapcsolattartó személy:*

Név: Szücs Máté ügyvezető

Telefon: +36 30 542 8452

Email: mate.szucs@proburo.hu

6. VEGYES RENDELKEZÉSEK

6. VEGYES RENDELKEZÉSEK

6.1. Nem minősül a szerződés módosításának a Szerződő Felek nyilvántartott adataiban, így különösen a székhelyében, képviselőiben, bankszámlaszámában, adószámában, továbbá jelen szerződésben meghatározott képviselői személyében bekövetkező változás. Az említett változásokról az érintett fél a másik felet – az eset körülményeitől függően – vagy előzetesen írásban 10 napos határidővel vagy a változás bekövetkezését (bejegyzését) követő 8 napon belül köteles értesíteni.

6.2. Szerződő Felek tudomásul veszik, hogy jelen szerződés adattartalma az információs önrendelkezési jogról és információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvényben (a továbbiakban: Infotv.) foglaltak szerint közérdekű adatnak minősül. Ebből fakadóan a Vállalkozó az Infotv. 27. § (3a) bekezdése alapján a jelen jogviszonnyal összefüggő, és az Infotv. 27. § (3) bekezdése alapján közérdekből nyilvánosnak minősülő adatokra vonatkozóan – a jelen szerződés időbeli hatályán túl, annak jogszerű teljesítését követően is – kérésre köteles tájékoztatást adni.

6.3. Vállalkozó képviselőjében eljáró ügyvezető az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ávr.) 50. § (1a) bekezdésében foglaltaknak megfelelően nyilatkozik, hogy Vállalkozó átlátható szervezetnek minősül, továbbá tudomásul veszi, hogy e nyilatkozatát érintő változásról köteles a Megrendelőt haladéktalanul tájékoztatni.

6.4. A Vállalkozó kijelenti, hogy nem áll csőd-, ill. felszámolási eljárás alatt, ellenkező esetben köteles a Megrendelő – a valótlan információ közlésével kapcsolatban - felmerült minden költségét és kárát haladéktalanul megtéríteni.

6.5. Szerződő Felek a közöttük felmerülő esetleges nézeteltéréseket, vitákat elsősorban békés úton rendezik. Szerződő Felek a jelen szerződésből fakadó jövőbeni jogvitájuk rendezése érdekében a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bíróságot a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény általános illetékességi és hatásköri szabályainak figyelembevételével állapítják meg.

6.6. A Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

6.7. Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi a 2024. szeptember 26. napján kelt, I. sz. melléklet, mint árajánlat.

Szerződő Felek képviselői a jelen szerződést előzetes megtárgyalás és egyeztetés után, mint szerződési akaratukkal mindenben megegyezőt, 4 eredeti példányban, jóváhagyólag írják alá, melyekből 1 (egy) példány a Vállalkozót, míg 3 (három) példány a Megrendelőt illeti.

Budapest, 2024.


Budapest Főváros VII. Kerület,
Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal
képv: Tóth János jegyző
Megrendelő


Proburo Korlátolt Felelősségű Társaság
képv: Szücs Máté ügyvezető
Vállalkozó

Pénzügyi ellenjegyzés:


Nemes Erzsébet
gazdasági vezető
Budapest Főváros VII. Kerület,
Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal

Proburo Kft.
1037 Bp., Folyóka u. 18. fsz. 2.
Adószám: 23783548-2-41

I. számú melléklet: Érvényes árajánlat (3 oldal)

Proburo Kft.

1037 Budapest Folyóka utca 18. Fe. 2.

info@proburo.hu

Tel: 06 30 542 84 52

A melléklet: 2024. 09. 26. napján



www.probuo.hu

Árajánlat

Ügyfél neve: Budapest Főváros VII. Kerület
Erzsébetvárosi Polgármesteri
Hivatal
Képv: Tóth Milán
Címe: Budapest VII. kerületi
Polgármesteri Hivatal Erzsébet
krt. 6.
Elérhetősége: Tóth
Toth.Milan@erzsebetvaros.hu

Ajánlat dátuma: 2024. 09. 26.

Ajánlat lejárata: 2024. 10. 16.

Tisztelt Tóth Milán és Soós László Úr!

Köszönettel vettük ajánlatkérésüket a Bp. Garay utca 5. szám alatti ingatlan villámvédelmének kiépítésére.

Ajánlatunkat az elkészült tervdokumentáció és kapcsolódó anyagok alapján készítettük.

Műszaki tartalom:

- tetőn 4 db h=4,7 m felfogó telepítése, kivitelező által gyártott egyedi tűzhorganyzott tartószerkezettel;
- átm. 20 mm szigetelt összekötő vezető kiépítése cseréptetőn;
- átm. 8 mm AlMgSi potenciálkiegyenlítő huzal kiépítése padlástérben;
- átm. 20 mm szigetelt levezető kiépítése oldalfalon;
- pincszinten 3,5 x 30 mm tűzhorganyzott laposvezető potenciálkiegyenlítő hálózat kiépítése, faláttörések készítésével;
- földszinten és pincszinten 4 db h=4,5 m, átm. 25 mm rúdföldelő telepítése, vizsgálóösszekötővel;
- terveken jelölt elosztóberendezésekbe (13 db) túlfeszültséglevezető helyszíni beépítése, kivitelező által biztosított vezetékvezéssel, előtét biztosító beépítésével;
- szükséges alpinechnikai és esetleges normál munkaidőn kívüli kivitelezés biztosítása;

Ajánlati ár a munkadíjra: 6.780.000 Ft+ ÁFA

Proburo Kft.

1037 Bp., Folyóka u. 18. fsz. 2.

Adószám: 23783548-2-41

Proburo Kft.

1037 Budapest Folyóka utca 18. Fe. 2.

info@proburo.hu

Tel: 06 30 542 84 52



www.probuo.hu

Sz.	Megnevezés 1	Menny.	ME	nettó egységár	nettó érték
1	Földelőrud D 25 mm L 1 500 mm St/tZn Z típus háromsávós recézett csappal	12	db	10 528 Ft	126 331 Ft
2	Beütőcsúcs TG/tZn D 25 mm földelőrudakhoz	4	db	843 Ft	3 371 Ft
3	Földelőrud csatlakozókapocs St/tZn D 20-30 mm- hez Rd 8-12,5 mm-hez FI -40 mm-hez, 50-95 mm ² - es sodronyokhoz	4	db	6 386 Ft	25 545 Ft
4	Maxi-MV-kapocs St/tZn Rd 8-16 / 15-25 mm-hez csavarral M12x65 mm	4	db	1 740 Ft	6 958 Ft
5	Korrózióvédő szalag szélesség 50 mm L 10 m	1	db	3 154 Ft	3 154 Ft
6	Huzal Rd 10 mm St/tZn tekeredméter kb. 30 m (Csak egész tekeredméterben kapható!)	30	m	782 Ft	23 475 Ft
7	UNI-bontókapocs NIRO köztes lemezzel Rd 8-10/FI 30 mm-hez	20	db	1 451 Ft	29 013 Ft
8	Keresztösszekötő kapocs St/tZn FI 30/30 mm-hez köztes lemez nélkül	12	db	1 276 Ft	15 313 Ft
9	Fali laposacél/szalag tartó FI 30 mm-hez St/tZn ovális furattal 6,5x16 mm	130	db	698 Ft	90 770 Ft
10	Szalag 30x3,5 mm St/tZn tekeredméter 50m (Csak egész tekeredméterben kapható!)	100	m	1 685 Ft	168 538 Ft
11	Szalag 30x3,5 mm St/tZn Z500 tekeredméter 25 m (Csak egész tekeredméterben kapható!)	25	m	1 685 Ft	42 134 Ft
12	Támasztócső D 50 mm L 3 200 mm GFK/Al D 22/16/10 mm L 2,5 m felfogórúddal	4	db	123 634 Ft	494 537 Ft
13	Rögzítőbilincs D 50 mm-es csövekhez szektorantennákhoz 95 mm-es távtartással D 50- 300 mm	8	db	12 315 Ft	98 522 Ft
14	HVI-long vezeték D 20 mm fekete tekeredméter 100 m (Csak egész tekeredméterben kapható!)	200	m	16 053 Ft	3 210 641 Ft
15	HVI-long vezeték D 20 mm fekete méretre vágva: rendelési hossz 38 000 mm	1	db	639 131 Ft	639 131 Ft
16	HVI-long vezeték D 20 mm fekete méretre vágva: rendelési hossz 25 000 mm	1	db	430 427 Ft	430 427 Ft
17	Rögzítő készlet D 61 mm 4x D 20 mm 4 db támasztócsőn kívül vezetett HVI long szereléséhez	4	db	38 691 Ft	154 766 Ft
18	Csatlakozó készlet szerelési anyaggal HVI-long vezetékhez D 20 mm fekete	12	db	13 507 Ft	162 085 Ft
19	Csatlakozó készlet szerelési anyaggal HVI-long vezetékhez D 20 mm fekete	4	db	10 829 Ft	43 314 Ft
20	Vezetőtartó HVI vezetékhez NIRO D 20-23 mm feszítőszalagos rögzítéssel D 50-300 mm	12	db	5 694 Ft	68 330 Ft
21	Vezetőtartó HVI/CUI vezetékhez D 20-23 mm 10x5,5 mm-es ovális furattal NIRO	135	db	1 782 Ft	240 527 Ft
22	Tetővezető-tartó műa. alátétlappal betontalppal HVI vezetékhez 20-23 mm -készlet-	7	db	11 382 Ft	79 676 Ft

Proburo Kft.1037 Bp., Folyóka u. 18. fsz. 2
Adószám: 23783548-2-41

Probuo Kft.

1037 Budapest Folyóka utca 18. Fe. 2.

info@probuo.hu

Tel: 06 30 542 84 52

www.probuo.hu

Sz.	Megnevezés 1	Menny.	ME	nettó egységár	nettó érték
23	FIX Bontható mérési hely szigetelődarabbal és leválasztólemezzel Rd 2x 8-10 mm, St/tZn	4	db	3 804 Ft	15 217 Ft
24	Tetővezető-tartó HVI vezetékhez D 20-23 mm L 205 mm NIRO perforált támasztólemezzel	130	db	3 118 Ft	405 333 Ft
25	Huzal Rd 8 mm AlMgSi lágy tekercsméret 100 m halogénmentes műanyagköpennyel (Csak egész tekercsben kapható!)	100	m	1 005 Ft	100 521 Ft
26	Antenna szalagcsőbilincs D 27-89 mm NIRO Rd 6-8/10 vagy 4-25 mm ² csatlakozással	4	db	1 830 Ft	7 319 Ft
27	FB tetővezető-tartó lapos tetőkhöz 1 kg-os betonalppal C35/45 egyszeres vezetőtartóval Rd 8 mm	7	db	530 Ft	3 708 Ft
28	Adapter Rd 10 mm tetővezető-tartóhoz	90	db	241 Ft	21 669 Ft
29	MV-kapocs St/tZn Rd 8-10 mm-hez M10x35 mm kapupánt csavarral és anyával	90	db	638 Ft	57 423 Ft
30	Tetővezető-tartó UNIsnap NIRO/műanyag szürke H 16 mm Rd 8 mm perforált támasztólemezzel L 205 mm	90	db	764 Ft	68 799 Ft
31	Vezetőtartó fedőbilinccsel ZG Rd 13 mm-hez St/tZn M8 belső menettel	90	db	861 Ft	77 467 Ft
32	Potenciálkiegyenlítő sín fedél nélkül NIRO M10-es csavarokkal 12 csatlakozással	1	db	20 718 Ft	20 718 Ft
33	Földelő kábelcső 6-16 mm ² kivitel (zárt) M10	6	db	1 336 Ft	8 018 Ft
34	Alkalmazásoptimalizált 1.+2. típusú kombinált villámáram-levezető DEHNshield háromfázisú TN-S rendszerhez	1	db	73 055 Ft	73 055 Ft
35	2. típusú túlfeszültség-korlátozó DEHNguard M 4-pólusú TN-S rendszerhez	12	db	39 841 Ft	478 093 Ft
					7 493 898 Ft

Ajánlati ár az anyagokra: 7.493.898 Ft+ ÁFA

Ajánlat érvényessége: 2024.10.15.

Kivitelezés várható időtartama: 8 munkanap

Az ajánlat az esetlegesen felmerülő forgalomkorlátozások, terelések, védelem kiépítések, területhasználati díjak és anyagszállítás, tárolás és őrzés díjait nem tartalmazza. A kivitelezést követően villámvédelmi felülvizsgálat elvégzését javasoljuk.

Szűcs Máté

Probuo Kft.

www.probuo.humate.szucs@probuo.hu

+36 30 542 8452

**Probuo Kft.**

1037 Bp., Folyóka u. 18. fsz. 2.

Adószám: 23783548-2-41

ZPH 24 0115

028141

MEGFELELŐSÉGET TANÚSÍTÓ JOGÜGYLETI ADATLAP

Városüzemeltetési Iroda

A szerződés tárgya: G5 villámvédelem kivitelezés - Vállalkozási szerződés - Proburo Kft

Tanúsítom, hogy a mellékelt szerződés a törvényesség kritériumainak mindenben megfelel.

Budapest, 2024.11.19

Burka Éva
Jegyzői Iroda



Tanúsítom, hogy a mellékelt szerződés nem tartozik a közbeszerzési eljárás-köteles körbe.
CPV (közös közbeszerzési szójegyzék) kódja:

Budapest, 2024.11.19

Közbeszerzésileg jóváhagyva



Igazolom, hogy a mellékelt szerződésben vállalt kötelezettség pénzügyi fedezete Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2024. évi elfogadott költségvetése 5101- Dologi kiadások cím kiadási előirányzatában bruttó 18127850 Ft összegben rendelkezésre áll és a jogügylet megfelel a vonatkozó hatályos pénzügyi jogszabályoknak és belső pénzügyi szabályzatoknak.
(2024 – 18127850 Ft)

Budapest, 2024.11.19

Pénzügyi Iroda vezetője



Támogatásokat Vizsgáló Iroda általi vizsgálat .

Budapest, 2024.

.....
Szakmailag illetékes iroda vezetője



