

E-hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat
Megrendelés szám:8000004/89198/2025
2025.03.26

BUDAPEST VII.KER. Szektor: 53
Belterület 34157 helyrajzi szám

1075 BUDAPEST VII.KER. Kazinczy utca 49.		I R É S Z			
1. Az ingatlan adatai:					
alrészlet adatok		terület	kat.t.jöv.	alosztály adatok	
művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	ha m2	k.fill.	ter.	kat.jöv
				ha m2	k.fill
Kivett lakóház, udvar		0	743	0.00	

1. bejegyző határozat: 129255/1/2006/05.05.19
Műemlék
2. bejegyző határozat: 275175/1/2007/07.10.11
Műemléki jelentőségű terület 7/2005. (III.1) NKÖM rend. - 291769/1/2006. sz. beadvány rangsorában.

		II R É S Z			
1. tulajdoni hányad: 1/1		törölő határozat: 226445/1/2003/03.07.04			
bejegyző határozat, érkezési idő: 23643/1949/IX.12.		törölő határozat: 226445/1/2003/03.07.04			
jogcím: adásvétel		21609/1931/V.18.			
jogcím: átszállás					
jogállás: tulajdonos					
név: MAGYAR ÁLLAM					
cím: - - -					

2. hányad: 0/0		törölő határozat: 226445/1/2003/03.07.04			
bejegyző határozat, érkezési idő: 15341/1974/VI.18.		törölő határozat: 226445/1/2003/03.07.04			
jogcím: -					
jogállás: kezelő					
név: FŐVÁROSI VII.KERÜLETI INGATLANKEZELŐ VÁLLALAT					
cím: 1071 BUDAPEST VII.KER. Damjanich utca 48.					

3. tulajdoni hányad: 1/1					
bejegyző határozat, érkezési idő: 226445/1/2003/03.07.04					
jogcím: 1991. évi XXXIII. tv. 1. §					
jogállás: tulajdonos					
név: VII.KER.ERZSÉBETVÁROS ÖNKORMÁNYZATA					
cím: 1073 BUDAPEST VII.KER. Erzsébet körút 6					

		III R É S Z			
1. bejegyző határozat, érkezési idő: 93868/1/2004/03.12.23		törölő határozat: 66664/1/2009/09.07.14			
Tulajdonjog fenntartással történt eladás					
jogosult:					
név: BÁSTYA PROJEKT INGATLANFEJLESZTŐ ÉS INGATLANFORGALMAZÓ KFT.					
cím : 1065 BUDAPEST VI.KER. Bajcsy Zs. út 21.IV.					

E-hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat
Megrendelés szám:8000004/89198/2025
2025.03.26

BUDAPEST VILKER. Szektor : 53
Belterület 34157 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról	
III. R É S Z	
2. bejegyző határozat, érkezési idő: 129255/1/2006/05.05.19	
Elővásárlási jog	
jogosult:	
név: MAGYAR ÁLLAM	
cím : 0 - -	
3. bejegyző határozat, érkezési idő: 71385/2/2013/13.05.15	
VezetékJog	
22 m2 területre, VMB-215/2012.	
jogosult:	
név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT.	
cím : 1132 BUDAPEST XIII.KER. Váci út 72-74.	

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

TULAJDONI LAP VÉGE